

Reg. No.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



**BCMCCO 287**

**Choice Based Credit System IV Semester B.Com.  
Examination, September 2022  
(2020 –2021 Batch Onwards)  
COMMERCE  
Personal Investment Management  
(Open Elective)**

Time : 2 Hours

Max. Marks : 40

SECTION – A

ವಿಭಾಗ – ಎ

Answer **any four** of the following.

**(2×4=8)**

ಯಾವುದಾದರೂ ನಾಲ್ಕು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ.

1. Expand SIP and NIFTY.

SIP ಮತ್ತು NIFTY ಪದಗಳನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ.

2. What do you mean by saving ?

ಉಳಿತಾಯ ಎಂದರೇನು ?

3. Mention any two types of Insurance.

ವಿಮೆಯ ಯಾವುದಾದರೂ ಎರಡು ವಿಧಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸಿರಿ.

4. What do you mean by Mutual Fund ?

ಮ್ಯೂಚುವಲ್ ಫಂಡ್ ಎಂದರೇನು ?

5. Mention any two kinds of Money Market Instrument.

ಹಣದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಸಾಧನಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ವಿಧಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸಿರಿ.

6. What do you mean by 'Derivatives' ?

'ಡೆರಿವೇಟಿವ್ಸ್' ಎಂದರೇನು ?

P.T.O.



## SECTION – B

## ವಿಭಾಗ – ಬಿ

Answer **any four** of the following.

(4×4=16)

ಯಾವುದಾದರೂ ನಾಲ್ಕು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ.

7. Write a note on NAV.

NAV ಯ ಬಗ್ಗೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ.

8. If the rate of return on investment is 12%, tax rate is 20.8% and inflation rate is 5%. Find the real rate of return.

ಹೂಡಿಕೆಯ ಮೇಲಿನ ಪ್ರತಿಫಲ ದರವು 12%, ತೆರಗೆ ದರ 20.8% ಹಾಗೂ ಹಣದುಬ್ಬರ ದರ 5% ಆದರೆ ನಿಜವಾದ ಆದಾಯದ ದರ ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

9. Explain the benefits of Mutual Funds.

ಮ್ಯೂಚುವಲ್ ಫಂಡ್‌ನ ಉಪಯೋಗಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

10. Explain the concept of risk in Stock Market.

ಶೇರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿನ ಅಪಾಯಗಳ ಪರಿಕಲ್ಪನೆಯನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

11. Explain the various principles of Investment.

ಹೂಡಿಕೆಯ ವಿವಿಧ ತತ್ವಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

12. Classify the following types of loans into productive and unproductive and support your answer with the reasoning.

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಗಳ ವಿಧಗಳನ್ನು ಉತ್ಪಾದಕ ಹಾಗೂ ಅನುತ್ಪಾದಕ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಿ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಕಾರಣದೊಂದಿಗೆ ಬೆಂಬಲಿಸಿ.

a) Personal loan.

ವೈಯಕ್ತಿಕ ಸಾಲ.

b) Working Capital loan.

ಕೆಲಸದ ಬಂಡವಾಳ ಸಾಲ.

c) Vehicle Loan (Personal use).

ವಾಹನ ಸಾಲ (ವೈಯಕ್ತಿಕ ಬಳಕೆ).

d) Credit card loan.

ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕಾರ್ಡ್ ಸಾಲ.



SECTION – C  
ವಿಭಾಗ – ಸಿ

Answer **any two** of the following.

(2×8=16)

ಯಾವುದಾದರೂ ಎರಡು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ.

13. Explain in brief the various investment avenues.

ಹೂಡಿಕೆಯ ವಿವಿಧ ಆಯಾಮಗಳನ್ನು ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತವಾಗಿ ವಿವರಿಸಿರಿ.

14. Briefly explain the various types of Mutual Funds.

ಮ್ಯೂಚುವಲ್ ಫಂಡ್‌ನ ವಿವಿಧ ವಿಧಗಳನ್ನು ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತವಾಗಿ ವಿವರಿಸಿ.

15. Mutual Fund has ₹ 1,00,00,000 worth of total investment in different securities, which is calculated based on the day's closing prices for each individual asset. It also has ₹ 7,00,000 of cash and cash equivalents on hand, ₹ 4,00,000 in accounts receivable. Accrued income for the day is ₹ 1,20,000. The fund has ₹ 18,00,000 in short-term liabilities and ₹ 2,50,000 in long-term liabilities. Accrued expenses for the day is ₹ 15,000. The fund has 5.2 lakh units; outstanding. Find NAV of a Mutual Fund unit.

ಮ್ಯೂಚುವಲ್ ಫಂಡ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳಲ್ಲಿ, ಒಂದು ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೊತ್ತದ ಒಟ್ಟು ಹೂಡಿಕೆಯಿದ್ದು, ಪ್ರತಿ ಆಸ್ತಿಯ ದಿನದ ಕೊನೆಯ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ನಗದು ಮತ್ತು ನಗದು ಸಮಾನ ಮೌಲ್ಯ ರೂ. 7,00,000, ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಖಾತೆಗಳು ರೂ. 4,00,000, ದಿನದ ಸಂಚಿತ ಬಾಕಿ ಆದಾಯ ರೂ. 1,20,000, ಫಂಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಲ್ಪಾವಧಿಯ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ರೂ. 18,00,000, ದೀರ್ಘಾವಧಿಯ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ರೂ. 2,50,000 ಇದೆ. ದಿನದ ಸಂಚಿತ ಬಾಕಿ ವೆಚ್ಚ ರೂ. 15,000. ನಿಧಿಯ ಒಟ್ಟು ಘಟಕಗಳು 5.2 ಲಕ್ಷ. ಮ್ಯೂಚುವಲ್ ಫಂಡ್‌ನ ನಿವ್ವಳ ಆಸ್ತಿ ಮೌಲ್ಯ ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

16. Harish wants to invest ₹ 20,000 p.m. Below is his requirement :

- ₹ 5,000 for long term investment (10 years and above).
- ₹ 5,000 for medium term (5 years and above).
- ₹ 10,000 for short term or emergency purpose.

Advice Harish on the suitable investment avenues and support your advice with reasoning.

ಹರೀಶನು ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ. 20,000 ದಂತೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲು ಬಯಸಿದ್ದು, ಅವನ ಅಗತ್ಯತೆಗಳು ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ :

- ರೂ. 5,000 ದೀರ್ಘಾವಧಿ ಹೂಡಿಕೆಗೆ (10 ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು).
- ರೂ. 5,000 ಮಧ್ಯಾವಧಿ ಹೂಡಿಕೆಗೆ (5 ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು).
- ರೂ. 10,000 ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಹೂಡಿಕೆಗೆ ಅಥವಾ ತುರ್ತು ಸಂದರ್ಭಗಳಿಗೆ.

ಹರೀಶನಿಗೆ ಉತ್ತಮ ಹೂಡಿಕೆಯ ಆಯಾಮವನ್ನು ತಿಳಿಸಿ ಮತ್ತು ಬೆಂಬಲಿತ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ನೀಡಿರಿ.